

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Cégnév: **Ludas Községi Önkormányzat**
Székhely: 3274 Ludas, Fő tér 1.
Adószám: 15729538-2-10
Képviseli: Vargáné Csengeri Mónika, polgármester
*mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**), másrészről a*

Cégnév: **Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft.**
Székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.
Adószám: 25431247-2-10
Cégjegyzékszám: 10-09-035485
Képviseli: Kovács Mihály, Ügyvezető
*mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel:*

Preambulum

Felek megállapítják, hogy Megbízott kizárólag Megbízó, és más önkormányzatok tulajdonában álló gazdasági társaság.

Felek kijelentik, hogy jelen szerződés nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá, annak 9. § (1) bekezdés i) pontja alapján az alábbi indokokra figyelemmel:

A jelen szerződés megkötésekor hatályos Kbt. 9. § (1) bekezdés i) pontja a következők szerint rendelkezik:

„E törvényt nem kell alkalmazni az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.”

Felek a fentiek alapján megállapítják, hogy nem szükséges a Kbt. rendelkezéseit alkalmazni a jelen szerződés vonatkozásában, feltéve, hogy az alábbiak szerinti konjunktív feltételek teljesülnek:

- a) a szerződés olyan jogi személlyel jön létre, amely felett a Kbt. 5. § (1) bekezdése szerinti ajánlatkérők közösen, a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorolnak, azaz közösen döntő befolyással rendelkeznek a stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen (strukturális függés), és
- b) amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérőkkel, vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződése teljesítéséből származik (gazdasági függés), és

- c) valamennyi ajánlatkérő képviselteti magát a kontrollált jogi személy döntéshozó szerveiben, és
- d) a kontrollált jogi személy érdekei nem ellentétesek a kontrollt gyakorló ajánlatkérők érdekeivel.

Felek megállapítják, hogy Megbízottnak tagja kizárólag a Megbízó és más, a Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti ajánlatkérőnek minősülő önkormányzatok, a Megbízottban közvetlen magántőke részesedés nincsen, a Megbízó éves nettó árbevételének a Megbízóval, illetve az alapító tagokkal kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik, továbbá a Megbízó és a Megbízott, valamint a további önkormányzat tagjai között érdekazonosság áll fenn.

Felek megállapítják, hogy az előzőek szerinti a)-d) pontokban rögzített valamennyi feltétel teljesül, így a jelen szerződés vonatkozásában alkalmazható a Kbt. 9. § (1) bekezdés i) pontja.

Felek rögzítik, hogy Megbízó a támogatásból megvalósuló projekt előírásainak megfelelően árajánlatokat kért be jelen szerződésben szereplő feladatok ellátására vonatkozóan három gazdasági szereplőtől előzetes piacfelmérés és az ellenérték versenyeztetése érdekében. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot Megbízott nyújtotta be, erre tekintettel Megbízó Megbízottal kíván szerződést kötni.

1. A szerződés tárgya

1.1. A Megbízó „**Ludas Község óvodájának fejlesztése**” című TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00006 azonosítószámú pályázatot valósítja meg a TOP-1.4.1-16-HE1 kódszámú, „**A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével**” című pályázati felhívás alapján.

1.2. A szerződés teljesítése során Megbízott az alábbi feladatok elvégzését vállalja: **„Ludas Község óvodájának fejlesztése” című TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00006 azonosítószámú pályázat megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok teljes körű ellátása.**

1.3. Megbízott kijelenti, hogy a Feladatok teljesítését elvállalja, a teljesítéshez szükséges szakmai képesítéssel, tapasztalattal, engedéllyel, munkaerővel rendelkezik.

1.4. Megbízott a szerződés teljesítése során az alábbi feladatok elvégzésére köteles a:
-Projektmenedzsmenti feladatok ellátása során:

- A felelősségi körébe tartozó munkafeladatok szakmai irányítása, módszertani irányítás, minőségbiztosítás, szakmai munka összehangolása, operatív tevékenységek ellátása
- Projektmonitoring, előrehaladási jelentések, szakmai és pénzügyi beszámolók, kifizetési kérelmek elkészítése, a projekt záró elszámolásával kapcsolatos feladatok ellátása
- a projekt pénzügyi háttérének nyomon követése, dokumentálása és annak ellenőrzése
- A projekt dokumentációs rendjének kialakítása, működtetése, teljeskörű dokumentálás, azonosítás és nyomonkövethetőség biztosítása
- A Támogatási Szerződés változásával, módosulásával kapcsolatos teendők

ellátása

- A projekt ellenőrzési folyamatainak és tevékenységeinek megszervezése, működtetése. Intézkedések a szükséges beavatkozásokra. A projekt döntési mechanizmusának működtetése, illetve működtetésének támogatása.
 - A projekt külső képviselete a partnerekkel, az Irányító Hatósággal és a Közreműködő Szervezettel folytatott tárgyalásokon, egyeztetéseken.
- kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása során:
- Aloldal megjelenítése és frissítése,
 - „C” típusú tábla elkészítése,
 - Fotódokumentáció elkészítése,

a Széchenyi 2020 Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei Útmutató és Arculati Kézikönyv „KTK 2020” előírásai alapján.

2. Felek jogai és kötelezettségei

2.1. A Megbízott 1.2. pontban részletezett feladatait a Megbízó rendelkezései alapján, a Megbízóval közösen együttműködve, annak érdekében és javára, a Megbízó által megadott megfelelő határidőben köteles teljesíteni.

2.2. A Megbízott köteles a Megbízó utasításait követni. A Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell.

2.3. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó kockázatára elláthatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

2.4. A Megbízó köteles megtéríteni az utasítás teljesítésével kapcsolatban felmerült költségeket. A Megbízott az utasítás teljesítését megfelelő biztosíték adásához kötheti. Ha a Megbízó nem ad megfelelő biztosítékot, a Megbízott az utasítás teljesítését megtagadhatja.

2.5. Megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladatainak ellátására jogosult harmadik személy (közreműködő) szolgáltatását igénybe venni, melynek tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

2.6. Megbízó köteles a pályázattal kapcsolatosan valamennyi információt, adatot, dokumentumot átadni Megbízott részére, melyek a pályázat szakszerű elkészítéséhez szükségesek. Megbízott köteles a Megbízótól a munka során kapott információkat, dokumentumokat, munka során elkészült dokumentumokat bizalmasan kezelni.

2.7. A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és a feladat állásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni. A Megbízott köteles a megbízót tájékoztatni, ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá. A megbízott köteles a megbízót a megbízás teljesítéséről késedelem nélkül értesíteni.

101



2.8. Szerződő felek rögzítik, hogy a feladat elvégzése során szorosan együttműködnek, haladéktalanul tájékoztatják egymást minden olyan eseményről, mely a feladat teljesítésére, határidők megtartására hatással lehet.

2.9. A Megbízó ellenőrzi a Megbízott tevékenységét, és köteles minden tőle elvárhatót megtenni annak érdekében, hogy a Megbízott szerződés szerű teljesítését a Megbízói késedelem ne akadályozza.

3. A Megbízási díj

3.1. A Megbízottat **943.000- Ft + 27% ÁFA**, azaz **kilencszáznegyvenháromezer forint + 27% ÁFA**, összesen bruttó **1.197.610.- Ft**, azaz **egymillió-egyszázkilencvenhétezer-hatszázötven forint** megbízási díj illeti meg a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásáért az alábbi bontásban:

Tevékenység	Nettó ár (HUF)	ÁFA (HUF)	Bruttó ár (HUF)
Projektmenedzsment feladat	850.000.-	229.500.-	1.079.500.-
Nyilvánosság biztosítása - aloldal megjelenítése és frissítése	49.000.-	13.230.-	62.230.-
Nyilvánosság biztosítása – "C" típusú tábla elkészítése	5.000.-	1.350.-	6.350.-
Nyilvánosság biztosítása (Fotódokumentáció)	39.000.-	10.530.-	49.530.-
ÖSSZESEN:	943.000.-	254.610.-	1.197.610.-

A megbízási díj számláját Megbízott 30 napos fizetési határidő mellett jogosult kiállítani, amelyet Megbízó köteles ezen határidőn belül átutalással megfizetni.

A projektmenedzsment feladatok elvégzése esetében a megbízási díj fizetésének esedékessége: A Megbízó a megbízási díj 50%-ának megfelelő előleg nyújtása mellett három számla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

Előleg: A Megbízási szerződés aláírását követően Megbízó jogosult a megbízási díj 50%-ának megfelelő nettó 425.000- Ft + 27% ÁFA, azaz négyszázhuszonötezer forint + 27% ÁFA, összesen bruttó 539.750 Ft, azaz ötszázharminckilencezer-hétszázötven forint összegű előleg igénylésére.

1. Részszámla: a megbízási díj 20%-a, **nettó 170.000,-Ft + 27% ÁFA**, azaz egyszázhetvenezer forint + 27% ÁFA, összesen bruttó 215.900.- Ft, azaz kettőszázötvenezer-kilencszáz forint a kivitelezés megkezdésekor. Teljesítés időpontja: A Kivitelezési szerződés aláírásának napja.

2. Részszámla: a megbízási díj 20%-a, **nettó 170.000,-Ft + 27% ÁFA**, azaz egyszázhetvenezer forint + 27% ÁFA, összesen bruttó 215.900.- Ft, azaz kettőszázötvenezer-kilencszáz forint a kivitelezés befejezésekor. Teljesítés időpontja: A kivitelezési munkálatok műszaki átadás-átvételének napja.

Végyszámla: a megbízási díj 60%-a, **nettó 510.000,-Ft + 27% ÁFA**, azaz ötszázötvenezer forint + 27% ÁFA, összesen bruttó 647.700.- Ft, azaz hatszáznegyvenhétezer-hétszáz forint a projekt zárásakor, **melyből az 50% előleg levonásra kerül.** Teljesítés időpontja: A projekt fizikai zárásának napja.

A Nyilvánosság biztosítása feladatok elvégzése esetében a megbízási díj fizetésének esedékessége a projekt fizikai zárásának napja.

3.2. Abban az esetben, ha Megbízó a számla kiegyenlítésével késedelembe esne, úgy az esedékességtől a tényleges teljesítésig terjedő időtartamra köteles a Ptk. szerinti késedelmi kamatot megfizetni.

4. Titoktartás

A Megbízott kötelezi magát, hogy a jelen jogviszonyból fakadóan tudomására jutott adatokat és információkat üzleti titokként kezeli, azokat illetéktelen személynek nem szolgáltatja ki. Harmadik személy közreműködése esetén gondoskodik arról, hogy a fenti titoktartási kötelezettséget a közreműködő is betartsa.

5. A szerződés hatálya

5.1. Jelen szerződés hatálya a mindkét fél által történő aláírásának napján kezdődik.

5.2. Jelen szerződést felek a „*Ludas Község óvodájának fejlesztése*” című TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00006 azonosítószámú pályázat záró elszámolási csomag támogató általi jóváhagyásának napjáig kötik, mely időpontig Megbízott köteles rendelkezésre állni.

6. Szerződés megszüntetése

6.1. Egyik fél sem jogosult a jelen szerződést felmondani, kivéve súlyos szerződésszegés esetén.

6.2. Szerződő felek súlyos szerződésszegésnek tekintik:

- Megbízó részéről, ha a 3. pontban meghatározott fizetési kötelezettsége tekintetében 60 napos késedelembe esik
- Megbízott részéről, ha bizalmasságra, titoktartásra vonatkozó rendelkezést megszegi, vagy feladatainak nem tesz eleget.

6.3. A Megbízó felmondása esetén a Megbízó köteles megtéríteni a Megbízottnak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Megbízott súlyos szerződésszegése miatt került sor.

6.4. Ha a szerződést a Megbízott alkalmatlan időben mondta fel, köteles megtéríteni a Megbízónak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Megbízó súlyos szerződésszegése miatt került sor.

6.5. A felmondási idő alatt Megbízott köteles a folyamatban lévő feladatokat teljesíteni, és biztosítani, hogy a felmondási idő leteltekor, vagy a Megbízó által megjelölt egyéb időpontban a folyamatban lévő ügyeket oly módon tudja átadni Megbízó részére, hogy az átadással Megbízó érdekei ne sérüljenek.

6.6. A szerződés megszűnésekor a Megbízott köteles a Megbízónak mindazt kiadni, amihez a megbízás teljesítése céljából vagy eljárása eredményeképpen jutott, kivéve, amit abból a megbízás folytán jogosan felhasznált.

61 

7. Egyéb rendelkezések

- 7.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak. Amennyiben a jelen szerződésből fakadóan a felek között jogvitára kerülne sor, mindkét félnek törekednie kell a jogvita békés, peren kívüli megoldására.
- 7.2. Ha a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelennek bizonyulna, az az egész szerződés érvényességét nem érinti. A Felek az így kieső rendelkezést közösen, annak megfelelő tartalmú, érvényes, jogszabályoknak megfelelő rendelkezéssel pótolják.

7.3. Kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megbízott részéről:

Név: Ivicsics Viktor projektmenedzser
Telefonszám/Fax: 06-30-779-5990
E-mail cím: ivicsics.viktor@fkkn.eu

Megbízó részéről:

Név: Vargáné Csengeri Mónika
Telefonszám/Fax: (37) 362-043
E-mail cím: titkarsag@ludas.hu

A felek jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá

Kelt: Ludas, 2018. április 12.



Vargáné Csengeri Mónika
polgármester

Ludas Községi Önkormányzat
képviselésében



Kovács Mihály
ügyvezető

Fejlesztési és Koordinációs Központ
Nonprofit Kft.
képviselésében

Fejlesztési és Koordinációs
Központ Nonprofit Kft.
3000 Hatvan, Radnóti tér 2.
Adószám: 25431247-2-10
Banksz.: 11702036-20731858